



COMUNE DI GIARDINI NAXOS

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

ORDINANZA SINDACALE

n. 62 del 17/11/2021

Oggetto: crollo muro di contenimento. Interdizione ingresso palazzina sita in via Anacapri in catasto al foglio 4 Particella 1484. Delimitazione area a rischio. Diffida Messa in sicurezza.

Con i poteri di Autorità Comunale di Protezione Civile, ai sensi dell'art. 15 della legge 22 febbraio 1992, n. 225;

Visto il Testo Unico degli Enti Locali, Decreto Legislativo n. 267/2000 con particolare riguardo l'art. 54 in materia di Ordinanze Sindacali contingibili ed urgenti per la prevenzione di gravi pericoli per la pubblica incolumità

IL SINDACO

PRESO ATTO:

- Che in data odierna 17/11/2021, preceduto da un avviso di avverse condizioni meteo diramato dal DRPC Sicilia classificato quale allerta arancione, sin dalle prime ore del mattino si è abbattuto su tutto il territorio e specificatamente sul centro urbano un forte temporale che ha causato notevoli disagi e danni sia a strutture pubbliche che proprietà private;
- Alle ore 14.00 circa su segnalazione della locale Polizia Municipale, l'Ufficio di Protezione Civile Comunale, unitamente agli agenti di PM, si recava presso la palazzina di civile abitazione sita nella via Anacapri identificata in Catasto al Foglio 4 particella 1484, per constatare il segnalato stato di pericolo a causa dell'avvenuto crollo di un muro di contenimento di altezza media di circa ml 4.00 e lunghezza di ml 60,00. Sul posto si constatava che il muro in questione era parzialmente crollato sotto la spinta del terreno retrostante imbibito dalle acque piovane. Il crollo della porzione di muro in cls è avvenuto verso un ampio cortile utilizzato a parcheggio, asservito a diverse unità immobiliari sul quale insiste l'ingresso principale della palazzina interessata. I vigili del Fuoco intervenuti sul posto riferivano al personale di PM che la palazzina, a loro avviso, proprio perché con ingresso dal cortile interessato dal crollo del muro, andava sgomberata al fine di evitare che gli occupanti per accedere transitassero in prossimità della parte superstite del muro crollato.

RITENUTO dover garantire l'incolumità delle persone e contemporaneamente evitare eccessivi disagi ai residenti della palazzina in questione, accertata l'esistenza di alternative di accesso che consentono di evitare l'ingresso con percorso limitrofo alla porzione di muro superstite al crollo;

Nelle more dell'esecuzione dei necessari ed approfonditi accertamenti tecnici circa la stabilità delle parti superstiti del muro crollato

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

ORDINA

- 1) Il transennamento dell'area interessata dal crollo e la delimitazione di una fascia di rispetto di ml.3,00 dal muro di confine per tutta la sua lunghezza a partire dal cancello di accesso al cortile;
- 2) l'interdizione dell'accesso principale della palazzina;
- 3) l'apposizione di elementi utili al monitoraggio delle lesioni della muratura superstite;
- 4) Che i sotto elencati sigg.ri:
 - a) Spadaro Andrea, nato a Taormina il 19/01/1977, residente a Giardini Naxos via Anacapri snc, proprietario del Piano Rialzato;
 - b) Caristi Giacomo, nato a Messina, il 25/08/1975, residente a Giardini Naxos via Anacapri snc, proprietario del piano secondo;
 - c) Mannino Alfio, nato in Germania il 20/08/1972, residente a Randazzo, proprietario non abitante del piano primo;
 - d) Carmine Daniela Andronico, nata in Germania il 14/06/1980, proprietaria piano primo;

utilizzino per l'accesso l'ingresso alternativo messo a disposizione del sig. Cundari Nino, nato a Taormina l'1/02/1971, residente in via Wilhelm Von Gloden 18, Taormina, proprietario dello stesso;

- 5) Al sig. Cundari Nino, sopra meglio generalizzato, proprietario della corte foglio 4 part. 2060, i lavori di messa in sicurezza del muro di contenimento e di confine della particella interessata;

DISPONE

La notifica a:

- tutti i proprietari e/o detentori a qualsiasi titolo delle unità immobiliari della palazzina interessata;
- Sig. Cundari Nino proprietario della corte foglio 4 part. 2060;

- All'Ufficio Comunale di Protezione Civile;
- Al Responsabile IV Settore;
- Al Comando Polizia Municipale.

Trasmettere:

- Al Dipartimento Regionale Protezione Civile;
- Al Comando Stazione di Carabinieri di Giardini Naxos;
- Al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- Alla Prefettura di Messina.

Dalla residenza municipale li 17/11/2021

Il Sindaco
Giorgio STRACUZZI
VICE SINDACO 